

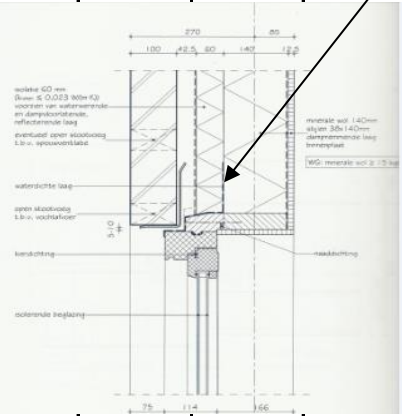




Bouwbedrijf:	Bouwenzo				Bouwbegeleidings rapport	
project	Project Zwolle				Datum	18-dec-17
adres woning	Bouwnummer 16				bouwnummer	0
Fam	Koper				parr inspecteur	
Bouw nr	opm:	1e melding	2e melding	datum gereed	opmerkingen	
16 Binnen	1	19-dec			De wcd naast het keukenblok in de woonkamer ontbreekt. (Is reeds doorgegeven aan de uitvoerder)	
	2	19-dec			Het lichtpunt op de overloop 1e verd zit niet op de juiste plaats, Deze zit nu midden voor de werkkast. Advies: omwisselen met de brandmelder mits dit is toegestaan	
	3	19-dec			In de douche hoek zit geen lichtpunt. Dit punt was reeds in behandeling	
	4	19-dec			De lichtsckelaars in slaapkamer 1 zitten 20 cm lager dan de overige schakelaars.	
	5	19-dec			Het dakraam zit op 2500 mm uit de woningscheidende gevel, d.w.z. hij zit 100 mm meer aan de zijde van de Assendorperstraat. Op tek staat 2400 mm	
16 Buiten	6	19-dec			De loodvanger op de uitbouw lijkt vrij laag te zitten. De uitvoerder kijkt dit na.	
	7	19-dec			<p>De spouw van de uitbouw is niet afgedekt en kan inwateren. Tevens ligt er veel rommel en specie op de isolatie. Bij de dakkapel voor ligt er tevens veel hout in de spouw op de isolatie. Tevens zit er valspectie tussen. Advies: de spouw tijdelijk afdichten en de rommel verwijderen.</p> 	
	8	19-dec			Er zit geen dilatatievoeg bij de buitenhoek. De uitvoerder checkt het dilatatie plan.	
	9	19-dec			Er zit 1 afvoer op het platte dak geschat 80 m <sup>2</sup> . Dit is te weinig. Dit wordt aangepast en was op 18 dec reeds in gang gezet.	

	10	19-dec		<p>De afvoer van het platte dak loopt volledig de spouw in. Ter plekke is opdracht gegeven de noodafwatering opnieuw aan te sluiten. De isolatie in de spouw zal nat zijn.</p> 
	11	19-dec		<p>Boven de kozijnen is de waterkering geregeld met een waterkerende dampopen folie (dakfolie) Deze is waterkerend wanneer deze onder een helling ligt. Normaal gesproken wordt hier een lateislabbe gebruikt. Hier is een risico van lekkage. Advies: aannemer en folie leverancier dit detail op waterdichtheid laten garanderen. Mogelijk is hier een speciale folie voor gebruikt die hier wel geschikt voor is.</p>  
	12	19-dec		<p>De betonnen onderdorpels zitten strak tegen het kozijn aan. Volgens Kvt 95 moet hier 5 mm ruimte zitten.</p> 
	13	19-dec		<p>de dakfolie moet hier en daar nog afwaterend gelegd worden. Plaatselijk zitten deze nog opgekruld. Aan de zuidzijde zit een scheur in de folie. (bij tussen goot.)</p>
	14	19-dec		<p>De naden tussen de dakplaten zijn nog niet overal afgepurd.</p> 